



ЛОТ № 225119
РОССИЯ, МОСКВА, ХОХЛОВСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 13С1

Продается бизнес
183 690 000 рублей

Предлагается на продажу коммерческое помещение, расположенное в здании, подвергшемся точечной реконструкции и преобразованному из исторических каменных палат, возведенных в XIX веке. Объект обладает высокой инвестиционной привлекательностью и представляет собой редкий экземпляр в пределах исторической части Москвы. Помещение отличается выгодным местоположением: оно находится в непосредственной близости от Кремля, в двух минутах ходьбы от Бульварного кольца и в семи минутах от станции метро "Китай-город". МАП-1530750.

Возможное назначение: офис, арендный бизнес, готовый бизнес, клиентский офис

Тип сделки	Продажа	Этажей	4
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	3.9 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	282 м ²
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Китай-город	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	8 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	2	Добавлено	2026-03-30 10:49:31



